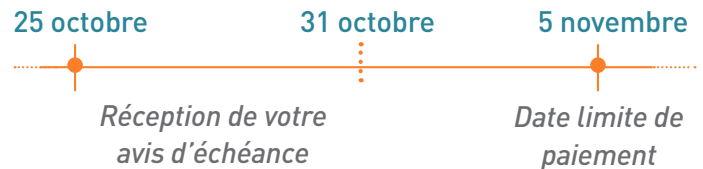


# Quand régler votre loyer ?

Votre loyer est calculé en fonction de la surface de votre logement et d'un prix au m<sup>2</sup> réglementaire, révisable chaque année selon la réglementation en vigueur.

Il doit être payé tous les mois à terme échu, c'est-à-dire pour le mois écoulé.

Il devra être réglé avant la date limite de paiement, soit **avant le 5 du mois**, sauf en cas de prélèvement automatique.




## Comprendre votre avis d'échéance

- 1 Votre référence client. Si vous êtes, en plus de votre logement, locataire d'un garage, ce numéro est valable pour les deux locations. Le code à 6 chiffres vous servira de code d'accès pour le centre de relation clientèle.
- 2 Période quittancée.
- 3 Zone de commentaire où nous vous communiquons ponctuellement des informations générales.
- 4 Détail de l'échéance avec le loyer mensuel, les provisions sur charges récupérables de votre logement, l'APL versée par la CAF.
- 5 Si vous êtes en prélèvement, date du prochain prélèvement.
- 6 Coordonnées bancaires utilisées pour le paiement.
- 7 Part à charge pour le mois.
- 8 Solde à payer.

### En bref ...

#### Qu'est-ce qui peut faire varier le montant de votre avis d'échéance ?

- La révision de votre loyer, qui peut être réalisée chaque année, selon la législation en vigueur.
- Les régularisations de charges.
- Les modifications du montant des aides que vous percevez.
- Les pénalités en cas de non-réponse aux enquêtes réglementaires.
- Le supplément Loyer Solidarité, si vos ressources dépassent les plafonds HLM à la date de l'enquête.
- Les frais divers (frais d'Huissiers, nettoyage des paliers, réparations locatives...)



858

REFERENCE 059XXX XX

Si paiement par chèque, référence à noter OBLIGATOIREMENT au dos.

**AVIS D'ÉCHÉANCE**  
à régler dans les 5 jours de la date de réception  
(sauf prélèvement automatique)

NOM  
ADRESSE POSTALE

2 DU 31 / 03 / 21

REFERENCE 059XXX XX

PAGE 001/FIN

**CORRESPONDANCE**

Nature de l'opération	Montant	Taxe	Montant taxe	Montant T.I.C.
28/02/21 SOLDE ANTERIEUR DEBITEUR				151,31
10/03/21 PRELEVEMENT au 10				151,31
Logement XXXXXX 1/03/21 AU 31/03/21				
Rist. Loyer Solidarité	0	58,98-		58,98-
Loyer Logement	0	513,36		513,36
4 PRODUITS ENTRETIEN	0	0,07		0,07
APL	0	351,49-		351,49-
MULTI SERVICES	0	14,19		14,19
ENT.RESEAUX TELEVISION	0	0,41		0,41
ENTRETIEN ELECT PC	0	2,66		2,66
VIDANGE	0	0,89		0,89
ACOMPTE CHARG. GENERALES	0	8,41		8,41
NETTOY ELIMINATION REJET	0	21,79		21,79
TOTAL Logement				151,31
<hr/>				
ECHÉANCE				151,31
5 PRELEVE LE	12/04/21	0		151,31
6 REFERENCE BANCAIRE XXXXXX				
<hr/>				
TOTAL DE LA DETTE	31/03/21			151,31
8 TOTAL A PAYER	1/04/21			0,00